

Општина: Кучево

Орган [IV]: Општинска управа

Организациона јединица [03]: Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Област [02]: урбанизам

Назив процедуре (активности, пословног процеса) у оквиру области [(08)]:

ПРОЦЕС ИЗДАВАЊА ОБАВЕШТЕЊА О НАМЕНИ ГРАЂЕВИНСКИХ ПАРЦЕЛА

Кратак опис пословног процеса

Улаз:

Захтев за издавање обавештење о намени грађевинских парцела може поднети физичко или правно лице/предузетник органу, односно организационој јединици градске/општинске управе надлежној за послове урбанизма. Захтев се може поднети за издавање обавештења о намени грађевинских парцела на катастарској парцели, односно на више катастарских парцела, на основу планског документа јединице локалне самоуправе.

Прилози (докази) за одлучивање у поступку који доставља странка:

Подносилац захтева у захтеву обавезно наводи број катастарске парцеле/а, назив катастарске општине, адресу и прилаже: копију плана; доказ о плаћеној републичкој административној такси, осим ако је подносилац захтева посебним прописом ослобођен плаћања таксе.

Активности:

Захтев за издавање обавештења о намени грађевинских парцела, након подношења и пријема истог, одмах прослеђује надлежној организационој јединици градске/општинске управе на разматрање и обраду, односно ради утврђивања чињеница и околности од значаја за поступање у овој управној ствари. Евентуално, може доћи до примене члана 59. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16), ако поднесак садржи неки формални недостатак који спречава поступање по поднеску или ако је неразумљив или непотпун, те орган обавештава подносиоца захтева на који начин да уреди поднесак и одређује подносиоцу рок у ком је дужан да недостатке отклони (рок који не може бити краћи од 8 дана), уз упозорење на правне последице ако не уреди поднесак у року, у ком случају ће се захтев сматрати неуредним и као такав решењем одбацити. Након подношења уредног захтева и утврђивање основаности поднетог захтева, надлежна организациона јединица градске/општинске управе издаје обавештење о намени грађевинских парцела, које садржи информацију у којој је намени налази катастарска парцела по Планском документу.

Законом о планирању и изградњи, чланом 53. ставом 2. одређен је рок од 8 дана за спровођење овог поступка.

Резултат:

Обавештење о намени грађевинских парцела се доставља подносиоцу захтева.

Од пријема захтева, до достављања предмета на обраду рок је одмах.

Рок за обраду захтева, односно испитивање његове уредности и чињеница и околности од значаја за поступање је 1 дан.

Рок за израду обавештења о намени грађевинских парцела је 8 дана од дана пријема.

Након израде, обавештење о намени грађевинских парцела се потписује и истог дана доставља писарници, односно отпрема се ради достављања странци у року од 1 дана од израде исте.

Рок за отпремање обавештења о намени грађевинских парцела ради достављања странци је 1 дан од дана израде истог.

