

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА КУЧЕВО  
Општинска управа Кучево  
Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду  
Број предмета:ROP-KUC-24042-ISAWA-3/2020  
Заводни број: 351-224/20-02  
Датум: 18.09.2020. године  
Кучево

Одељење за имовинско - правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе општине Кучево решавајући по захтеву Општине Кучево, за измену решења о одобрењу извођења радова, на основу чл. 8., и 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20), чланова 23. и 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и чл.136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016) доноси:

## РЕШЕЊЕ

**МЕЊА СЕ** правноснажно решење Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду Општинске управе Кучево, бр. ROP-KUC-24042-ISAW-1/2018 заводни број код органа: 351-1621/18-02 од 22.08.2018. године услед промена насталих у току грађења тако да сада гласи:

**ОДОБРАВА СЕ** инвеститору Општини Кучево извођење радова на реконструкцији саобраћајнице у Кучеву, објекта категорије Г, класификационе ознаке 211201 у оквиру постојећих габарита фактичке саобраћајнице, дужине 973,85м, предрачунске вредности 4.956.902,38 динара.

Предметне радове изводити на следећим парцелама КП.бр. 6498, 4995, 4998, 4999, 5198, 5007, 5001, 5005, 5002, 5003, 5089, 5096, 5095, 5094, 5097, 5149, 5100, 5139, 5138, 5137 КО Кучево 1.

Радове на реконструкцији наведене саобраћајнице изводити у оквиру постојећих габарита фактичке саобраћајнице у свему у складу са приложеном техничком документацијом односно према Идејном пројекту бр. 229/20 од 15.09.2020. године израђеном од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. Ниш, главног пројектанта Николић Драгане, дипл.инж.грађ.

Доказ о одговарајућем праву на објекту није приложен јер је чланом 135. став 6. Закона о планирању и изградњи прописано да се за извођење на реконструкцији јавних саобраћајних и других јавних површина у регулацији постојеће саобраћајнице, у складу са фактичким стањем на терену не доставља доказ о одговарајућем праву на земљишту, односно објекту.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за наведене радове линијских инфраструктурних објекта се не обрачунава сходно члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

## О б р а з л о ж е њ е

Дана 16.09.2020. године Општина Кучево је поднела захтев за измену решења о одобрењу извођења радова Одељења за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске

управе Кучево, којим је одобрена реконструкција саобраћајнице у Кучеву на КП.бр. 6498 КО Кучево, а услед промена насталих у току грађења у делу који се тиче трасе објекта.

Уз захтев за измену решења и у поступку спровођења обједињене процедуре прибављена је следећа документација:

1. Идејни пројекат бр. 229/20 од 15.09.2020. године израђен од стране ПССМ ИНЖЕЊЕРИНГ Д.О.О. Ниш, главног пројектанта Николић Драгане, дипл.инж.грађ. са техничком контролом;
2. Решење бр. ROP-KUC-24042-ISAW-1/2018 заводни број код органа: 351-1621/18-02 од 22.08.2018. године;
3. Пуномоћје бр. П-06-2-276/2020 од 11.09.2020. године.

Инвеститор је започео градњу објекта на основу решења бр. ROP-KUC-24042-ISAW-1/2018 заводни број код органа: 351-1621/18-02 од 22.08.2018. године али је од истог одступио у току изградње по питању трасе објекта.

Чланом 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) је прописано да уколико у току изградње, односно извођења радова настану измене (одступање од положаја, димензија, намена и облика објекта) у односу на издату грађевинску дозволу, главни пројекат односно пројекат за грађевинску дозволу инвеститор је дужан да обустави градњу и поднесе захтев за измену грађевинске дозволе.

Како је овим чланом прописано да ће се исти односити и на измену одобрења за изградњу и како је инвеститор приложио сву потребну документацију прописану чланом 142. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/20) и чланом 23. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) донето је решење као у диспозитиву.

Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/03...3/18) административне таксе нису наплаћене.

Наплаћен је у износ од 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Зајечарски округ у Зајечару у року од 8 дана од дана достављања истог.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе и предаје се преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви СО Кучево

Саветник  
Мирјана Станковић Стојановић